

Gartenstadt Hamburg eG · Postfach 72 0148 · 22151 Hamburg

Berner Allee 31a · 22159 Hamburg
Telefon 644 10 60 · Telefax 644 10 666
eMail: info@gartenstadt-hamburg.de
Internet: www.gartenstadt-hamburg.de

Wir sind für Sie da:

Mo.-Fr. 09 - 12 Uhr und Mi. 15 – 18 Uhr
zusätzl. telefonisch Mo, Di, Do. 14 – 16 Uhr

Ihr Ansprechpartner:

Durchwahl : 644 10 6 - 0

E-Mail:info@gartenstadt-hamburg.de

Datum:

31. Juli 2013

Bildung einer Arbeitsgruppe zur Bestandsuntersuchung der Siedlung Berne

Sehr geehrtes Mitglied,

seit dem Jahr 2009 hat innerhalb unserer Genossenschaft eine intensive und teilweise sehr emotionale Debatte über die Entwicklung und Perspektiven der Gartenstadtsiedlung Berne begonnen. Ausschlaggebend hierfür war die Diskussion zum Thema Denkmalschutz und die damit verbundene Unterschutzstellung der Siedlung, aber auch die zunehmenden Bauschäden und die steigende Anzahl von Nutzerwechseln. Da die Siedlung mit knapp 25 % unserer Genossenschaftswohnungen und rund 70 % des genossenschaftlichen Grundbesitzes die größte Wohnanlage der Gartenstadt darstellt, sind eventuelle Entwicklungen in diesem Bereich von besonderer Bedeutung für die gesamte Genossenschaft.

Frühzeitig haben sich Aufsichtsrat und Vorstand für einen möglichst umfassenden und langfristigen Erhalt der Gartenstadtsiedlung ausgesprochen.

Mit zwei großen Veranstaltungen im Volkshaus Berne für die Bewohner der Siedlung und alle Genossenschaftsvertreter sowie mehreren Gesprächsrunden mit den Vertretern des „Wahlbezirkes Siedlung“ wurden die verschiedenen Entwicklungsmöglichkeiten angesprochen und über eine aktive Mitgliederbeteiligung ergänzt. Informationen hierzu finden Sie auf unserer Homepage www.gartenstadt-hamburg.de im Bereich Aktuell - Forum Siedlung Berne.

Seit Mai dieses Jahres ist die Gartenstadtsiedlung eines der größten denkmalgeschützten Ensembles in der Hansestadt! Der Denkmalschutz bezieht sich auf den allergrößten Teil (94%) unserer Gartenstadtsiedlung, lediglich der Bereich Meiendorfer Stieg 1-19 und Berner Heerweg 466 – 496 wurde von der Unterschutzstellung ausgenommen. Für beide Bereiche gilt es nun eine umfassende Bestandsanalyse zu erstellen, um eine verlässliche Grundlage für das weitere Vorgehen zu erhalten.

Hier greifen wir eine Idee der oben genannten Veranstaltungen auf und wollen eine Arbeitsgruppe zur Bestandsuntersuchung der Siedlung Berne mit Beteiligung von Mitgliedern einrichten. Die Arbeitsgruppe soll über die Untersuchungskriterien und die Durchführung (z.B. Auswahl von Gutachtern) einer Bestandsuntersuchung der Gartenstadtsiedlung Berne beraten.

Wegen der besonderen Bedeutung für unsere Genossenschaft und der genossenschaftlichen Teilhabe wenden wir uns mit diesem Schreiben an alle Mitglieder der Gartenstadt Hamburg eG.

Um eine arbeitsfähige Gruppengröße zu erhalten wurde die Teilnehmerzahl auf 24 Mitglieder festgelegt. Neben den 12 Mitgliedern von Aufsichtsrat und Vorstand werden noch 12 Mitglieder möglichst aus allen Bereichen unserer Genossenschaft gesucht, die sich mit Fachkenntnis und/oder Engagement an der anstehenden Arbeit beteiligen möchten.

Sollten sich mehr als 12 Mitglieder melden werden die Teilnehmer über ein Losverfahren ermittelt.

Bei Interesse vervollständigen Sie bitte den beiliegenden **Antwortbogen** und senden diesen **bis zum 08. August** (gerne auch per Fax 644 106 66 oder E-Mail info@gartenstadt-hamburg.de) an die Gartenstadt.

Die Mitglieder, die uns den Antwortbogen zurücksenden werden wir dann kurzfristig über das Ergebnis informieren und hoffen, dass die Gruppe bereits im August Ihre Arbeit aufnehmen kann.

Mit freundlichen Grüßen

Gartenstadt Hamburg eG
Wohnungsgenossenschaft

...3