



Vertreterversammlung am Mittwoch, den 04. November 2020

!!! Aufgrund der Corona-Regelungen gilt ein besonderes Anmeldeverfahren (s.u.) !!!

Sehr geehrte Mitglieder,

die Corona-Pandemie hat in diesem Jahr auch in unserer Genossenschaft einige traditionelle Abläufe durcheinandergebracht. So ist die normalerweise im Mai / Juni stattfindende Vertreterversammlung ausgefallen. Der Jahresabschluss für das Jahr 2019 wurde mit Hilfe der „Corona-Gesetzgebung“ von unserem Aufsichtsrat festgestellt. Damit war die Genossenschaft weiter handlungsfähig, doch es konnte keine Dividende an Sie, unsere Mitglieder, ausgezahlt werden. Über die Verwendung des Bilanzgewinnes, also einer Dividendenauszahlung oder einen Gewinnvortrag, können ausschließlich die Vertreterinnen und Vertreter entscheiden.

Wir möchten nun, soweit es die Bestimmungen und Regularien zur Corona-Pandemie in Hamburg es zulassen, am Mittwoch, den 04. November 2020, ab 18.00 Uhr unsere diesjährige Vertreterversammlung durchführen. So können die erforderlichen Beschlüsse und Wahlen herbeigeführt werden. Die Einladung und Tagesordnung der Vertreterversammlung haben wir diesem Schreiben beigelegt.

!!! Achtung !!! Bitte beachten Sie, dass infolge notwendiger Regelungen durch die Corona-Pandemie die Anzahl der als Zuhörer teilnehmenden Mitglieder erheblich begrenzt ist. Interessierte Mitglieder können sich bis zum 21.10.2020 (Eingang) schriftlich (siehe unten) bei der Genossenschaft bewerben. Sollte es mehr Interessenten als mögliche Plätze geben, werden über ein Losverfahren die Eintrittskarten verteilt. Nur mit der persönlich zugesandten Eintrittskarte ist anschließend die Teilnahme an der Versammlung möglich.

Mit Blick auf die seit 2019 vergangene Zeit und die Corona-Pandemie verweisen wir auf den schriftlichen Geschäftsbericht auf unserer Homepage und werden die Berichte auf der Versammlung so kurz wie möglich gestalten. Für die drei anstehenden Personenwahlen (Aufsichtsrat, Wahlvorstand, Stiftungsrat) bitten wir Bewerbungen und Kandidatenvorschläge ebenfalls bis zum 21. Oktober der Genossenschaft mitzuteilen.

Bitte nutzen Sie für Ihre Anmeldung, Bewerbung oder Kandidatenvorschläge eine der folgenden Möglichkeiten:

- per Email: vv2020@gartenstadt-hamburg.de
- per Telefax: 040 / 644 106 66
- per Schreiben: Gartenstadt Hamburg eG • Berner Allee 31a • 22159 Hamburg

Das besondere Serviceangebot unserer allgemeinen Mitglieder-Fragestunde wird es dieses Jahr coronabedingt leider nicht mehr geben. Wir hoffen auf eine Verringerung der Coronarisiken und ein Wiedersehen im nächsten Jahr. Bleiben Sie gesund.

Mit freundlichen Grüßen

Aufsichtsrat und Vorstand
Gartenstadt Hamburg eG
Wohnungsgenossenschaft

Hamburg, 30.09.2020

Einladung zur Vertreterversammlung

am Mittwoch, dem 04. November 2020, um 18:00 Uhr
im Volkshaus Berne, Saselheider Weg 6, in 22159 Hamburg.

Achtung: Infolge notwendiger Regelungen durch die Coronapandemie ist die Anzahl der als Zuhörer teilnehmenden Mitglieder erheblich begrenzt. Interessierte Mitglieder können sich bis zum 21.10.2020 (Eingang) schriftlich bei der Genossenschaft bewerben. Erst nach Erhalt einer Eintrittskarte (Losverfahren), ist eine Teilnahme an der Versammlung möglich. Siehe auch den besonderen Hinweis Punkt 3.

Tagesordnung der Vertreterversammlung

1. Begrüßung und Formalien
2. Bericht des Vorstandes über das Geschäftsjahr 2019
3. Bericht des Aufsichtsrates
4. Bekanntgabe des Prüfungsberichtes für das Geschäftsjahr 2018
5. Aussprache und Beratung zu 2 – 4
6. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns
(siehe Erläuterung Punkt 2)
7. Entlastung: a) Vorstand und b) Aufsichtsrat
8. Wahlen zum Aufsichtsrat - (siehe Erläuterung Punkt 3+4)
9. Beschlussfassung über die vorgelegte Wahlordnung
10. Vertreterwahl 2021 – Wahl von vier Mitgliedern für den Wahlvorstand
(siehe Erläuterung Punkt 3)
11. Bericht aus der Gartenstadt Hamburg Stiftung
12. Wahl von einem Mitglied in den Stiftungsrat durch die Vertreterversammlung
(siehe Erläuterung Punkt 3)

Der Vorsitzende des Aufsichtsrates
gez. Ulf Thiele

Erläuterungen:

1. Detailfragen zum Geschäftsbericht beantworten die Herren Burmeister und Witt vom 26.10. bis zum 28.10 während der Geschäftszeiten nach vorheriger Terminvereinbarung per Telefonat.
2. Vorstand und Aufsichtsrat schlagen der Vertreterversammlung vor, den Bilanzgewinn gemäß § 41 der Satzung zu verteilen und als Dividende in Höhe von 3 % auf die am 01.01.2019 vorhandenen Geschäftsguthaben auszuschütten.
3. **Achtung!** Bewerbungen und Vorschläge für **alle** Wahlen auf der Vertreterversammlung 2020 sind schriftlich bis zum 21.10.2020 (Eingang) in der Geschäftsstelle einzureichen. Bitte nutzen Sie hierzu eine der folgenden Möglichkeiten:
 - per Email: vv2020@gartenstadt-hamburg.de
 - per Telefax: 040 / 644 106 66
 - per Schreiben: Gartenstadt Hamburg eG • Berner Allee 31a • 22159 Hamburg
4. Es sind drei Aufsichtsratsmitglieder zu wählen. Aus dem Aufsichtsrat scheidet in diesem Jahr satzungsgemäß Miriam Heuer, Alexander Matthies und Jan Sellmann aus. Sie stellen sich alle zur Wiederwahl. Zum Zeitpunkt der Abfassung dieser Einladung sind dem Aufsichtsrat als weitere Kandidaten Klaus Oberdick und André Wronski bekannt.

Covid-19 Regelungen zur Vertreterversammlung 2020

	<ul style="list-style-type: none">• Anmeldung erforderlich (siehe Einladung)• Bei Erkältungsanzeichen oder Fieber zuhause bleiben!
	Hände desinfizieren an den Desinfektionssäulen
	Im Gebäude ist eine Mund-Nasen-Bedeckung zu tragen, ausgenommen am eigenen Sitzplatz. Gesichtsvisiere werden grundsätzlich nicht mehr als ausreichende Mund-Nasen-Bedeckung anerkannt.
	Mindestabstand von 1,5 m beachten
	Hinweisschilder und (Boden-) Markierungen beachten
	Stühle NICHT umstellen, nur den eigenen Sitzplatz benutzen
	Eigenes Schreibgerät mitbringen
	Niesetikette beachten – Taschentuch oder Armbeuge
	Wir empfehlen die Nutzung der Corona-Warn-App

**Personen, die die Hygieneregeln nicht beachten,
können von der Veranstaltung ausgeschlossen werden.**